

## レンタルスペース利用規約（キッチン設備あり）

レンタルスペース「デアイカラ」は、株式会社パディーフィールド（以下「当社」という）が運営するレンタルスペースです。

ご利用の際は本規約を遵守して下さい。万一、本規約をお守り頂けないと当社が判断した場合ご利用をお断り又は中断させていただく場合がございます。この場合、受領した利用料金は返金致しません。ご理解の程お願い申し上げます。

### 1. 利用目的

当スペースは、ホームパーティー、セミナー、ワークショップ、講習会、料理教室、学習教室、美容サロン、またはこれらに類する利用方法でお使いいただく事を目的と致します。

### 2. 利用時間

利用時間は事前にお申し込みいただいた時間内でのご利用を厳守して下さい。当日の延長は原則お受けできません。利用時間を延長する場合は終了予定の15分前までにご連絡下さい。延長料金につきましては記載の延長料をご請求致します。

ただし、次の利用者に支障が発生する場合など、延長をお断りする場合がありますので予めご了承下さい。利用時間は準備、後片付けを含みます。利用時間前の来場はご対応できかねますので、参加者の皆様へのご案内もお気を付けください。

### 3. 利用後の原状回復

- ① 利用終了後は、利用前の状態まで原状回復してください。
- ② 発生した残材やゴミ等は、すべてお持ち帰りください。

### 4. 搬入・搬出について

搬入・搬出については、搬入出専用の出入り口はなく一般玄関のみになりますので近隣住民の方へご迷惑にならないよう、御配慮下さい。

### 5. 撮影、web・メディア掲載

当レンタルスペースで開催されるイベント等で撮影のご協力をお願いする場合があります。ご協力いただいて撮影した写真は、Web・メディア等で使用させていただく場合がございます。お差支えのある方は、撮影事前にお申し出をお願いいたします。

### 6. 予約後のキャンセル

お申し込み後、やむを得ない理由によりご予約をキャンセルされる場合は、LINE、メールまたは電話にてご連絡をお願い致します。

[キャンセル料]

- (1) ご利用日 2 日前：キャンセル料なし
- (2) ご利用日前日：ご利用料金の50%
- (3) ご利用日当日：ご利用料金の100%

## 7. 利用料金の支払い

当日現金でのお支払いをお願い致します。

## 8. 利用スペース

- ① 利用スペース以外の共有玄関、廊下、トイレは、別室ご利用のお客様や当社の従業員が出入りする場合がありますことをご了承のうえお申込みください。
- ② 館内はすべて禁煙です。
- ③ 利用中に発生したゴミは、全てお持ち帰りください。館内に設置の生ゴミ入れ・ゴミ箱のご利用はご遠慮ください。
- ④ 当該スペースは食品衛生法の営業許可を得た施設ではありません。調理した物の販売や飲食店としての営業など営業許可を必要とする活動はできません。
- ⑤ キッチンのご利用に関して以下をご理解いただき、またご遵守ください。
  - ・当社からは、設備及び食器類の提供のみとなります。食材、調味料等の提供は致しませんのでご利用者様で準備してください。
  - ・利用時間前の食材搬入は出来ません。
  - ・食中毒等、調理・飲食に起因する物的人的損害について、当社は一切の責任を負いません。
  - ・利用時間内に、使用した食器・調理器具の洗浄・清掃・整頓を行ってください。
- ⑥ 当該スペース内でのケガ等につきましては、当社では責任を負いかねますので、十分注意の上、安全に配慮した服装で作業をおすすめください。

## 9. 免責及び損害賠償

- ① 当施設利用中の展示物及び利用者・参加者がお持ち込みになられた物（貴重品を含む）等の盗難、紛失、毀損事故については、その原因の如何を問わず当社は一切の責任を負いません。
- ② 悪天候、天災地変、関係各省庁からの指導等、その他当方の責に帰さない事に起因して利用が中止された場合、その損害については一切の責任を負いません。
- ③ 当レンタルスペース内外の建造物、設備、什器、貸出備品を毀損、汚損、紛失させた場合には速やかにご報告ください。その損害について全額賠償していただきます。
- ④ その他、利用者が本規約に違反したことによって、当方が損害を被った場合には、その損害について全額賠償していただきます。
- ⑤ 当社の責に帰すべき事由により、利用申込者が損害を被り、その損害の賠償を当方に請求した場合は、既に受領した料金を限度として、賠償するものとします。ただし、利用申込者の損害の内、機会損失等の逸失利益については、その損害の責任を負いません。

### 1 1. 安全確認

レンタルスペースの利用期間中は、利用者側の責任の下に防災・防犯の安全確認を行なってください。また、レンタルスペース利用中は当日の利用責任者は必ず常駐してください。

### 1 2. 動物のご入場の禁止

盲導犬、聴導犬、介助犬以外の動物の入場はご遠慮ください。

### 1 3. 危険物のお持ち込みの禁止

レンタルスペース内には、当社が危険物と判断した物のお持ち込みは一切できません。

#### 14. 案内状等の掲示物の設置

催物案内等の広告物、会場誘導看板等を掲示する場合には、全て許可制となっておりますので事前に承認を得てください。

#### 15. 利用制限

利用申込者は、第三者に当レンタルスペースの利用権の全部または一部の譲渡、あるいは転貸をすることはできません。利用申込者がこの規約に反し、当レンタルスペースの利用権の全部または一部の譲渡あるいは転貸した場合、直ちに利用を停止致します。

利用制限に違反することにより、当レンタルスペースに損害が発生した場合は、その損害を全額賠償していただきます。

利用申込受付後、または、利用途中においても、次の各号に該当する場合には当社の判断で申込取り消しや利用の停止の措置を取ることがあります。この場合に生じる利用者のいかなる損害に対しても、当方は、一切の責任を負いません。

- ② 申込時の利用目的と実際の利用内容が著しく異なる場合。
- ② 利用申込書のご記入内容に、偽りがあると当社が判断した場合。
- ③ 管理上または風紀上好ましくないと当社が判断した場合。
- ④ 許認可もしくは資格が必要な用を、未認可もしくは資格がない状態で開催、利用すること。
- ⑤ 当社の許可なく、当レンタルスペース外で、作業や催事行為をした場合。
- ⑥ 暴力行為、反社会的行為、およびそれらの活動、または業務内容が不明確な団体が主催、協賛および後援等を行っているとして当社が判断した場合。
- ⑦ 危険物の持ち込み、危険物の持ち込み、または建物・レンタルスペース備品等の毀損・汚損・紛失をした場合。
- ⑧ 展示および装飾施工上、許可なくスペース内に穴を開けたり、強粘着テープ等を貼られた場合。
- ⑨ 音、振動、臭気の発生により、周囲に迷惑を及ぼす、またはそのおそれがあると当社が判断した場合。
- ⑩ 当社からの注意に従わず、また本規約に違反すると当社が判断した場合。
- ⑪ 当レンタルスペースの管理運営上、支障があると当社が判断した場合。
- ⑫ 未成年のみの利用の場合（未成年のご利用は、保護者、責任者を同伴して下さい）。

以上